



1. Voorwaarden

Indien u via de [website](#) bij CASASdeCASPER een reservering maakt, zijn onderstaande boekingsvoorwaarden van toepassing. CASASdeCASPER wijst u erop dat reserveringen die u maakt wettelijk definitief zijn. Het herroepingsrecht (de zogeheten bedenperiode) van 14 dagen, is niet van toepassing op de overeenkomsten die u sluit met CASASdeCASPER.

1.1. Reservering

Indien CASASdeCASPER uw reservering in behandeling neemt, ontvangt u de huurnota per e-mail, enkele dagen na uw reservering. Deze dient u direct na ontvangst op juistheid te controleren. Eventuele onjuistheden dienen onmiddellijk medegedeeld te worden via casasdecasper@gmail.com. Bent u binnen 48 uur na verrichting van de reservering niet in het bezit van de huurnota, dan dient u contact op te nemen.

Na ontvangst van uw aanbetaling is uw reservering automatisch bevestigd. De overeenkomst betreft verhuur van accommodaties voor recreatief gebruik, die naar zijn aard van korte duur is.

1.2. Betalingen

De overeengekomen huurprijs en bijkomende kosten, zoals vermeld in paragraaf 1.3. 'Verplichte toeslagen', bent u aan CASASdeCASPER verschuldigd.

De reservering is definitief als de aanbetaling van 25%, vermeerderd met de schoonmaak- en reserveringskosten, binnen 7 dagen is voldaan. Het resterende bedrag dient uiterlijk 60 dagen voor aankomst te zijn ontvangen door CASASdeCASPER. Indien de reservering binnen 60 dagen voor de aankomstdatum wordt geboekt, dient het gehele bedrag in één keer te worden betaald.

Bij niet tijdige betaling van de aan u gefactureerde bedragen, na verloop van de gestelde betalingstermijn(en), bent u onmiddellijk in verzuim. Indien betaling uitblijft, behoudt CASASdeCASPER zich het recht om de overeenkomst te ontbinden (annuleren). U bent aansprakelijk voor eventuele geleden schade als gevolg van de ontbinding van uw reservering en CASASdeCASPER hierdoor kosten heeft moeten maken. CASASdeCASPER behoudt zich het recht voor om ten minste annuleringskosten per accommodatie in rekening te brengen.

1.3. Verplichte toeslagen

Voor alle huurovereenkomsten gelden verplichte toeslagen bestaande uit:

- Eindschoonmaak €70,00 met de huurnota te voldoen
- Reserveringskosten €25,00 met de huurnota te voldoen
- Toeristenbelasting vanaf 14 jaar € 1,00 p.p.p.n. te voldoen bij de receptie

1.4. Wijzigingskosten

Voor wijzigingen in de door u opgegeven boeking brengt CASASdeCASPER per wijziging € 25,00 in rekening. Deze kosten worden niet berekend als u bijboekt of de boeking wijzigt naar een duurdere periode. Eventuele meerkosten worden wel in rekening gebracht.

Contact:	Adres:	Telefoon:	Bankgegevens:
casasdecasper@gmail.com	Verdronkenoord 84	+31683946427	IBAN: NL19 ABNA 0535 2757 06
casasdecasper.com	1811BG, Alkmaar		t.n.v. M.H.ALBERTS CJ



1.5. Annuleringskosten

Indien u onverhoopt uw vakantie moet annuleren, dan bent u verplicht om aan CASASdeCASPER een schadevergoeding te betalen. De schadevergoeding bedraagt:

- bij annulering 24 uur na aanbetaling, 25% van de overeengekomen prijs
- bij annulering tot 5 maanden voor ingangsdatum, 50% van de overeengekomen prijs
- bij annulering tot 2 maanden voor ingangsdatum, 100% van de overeengekomen prijs

CASASdeCASPER adviseert altijd om een annuleringsverzekering af te sluiten of nagaan dat het binnen de dekking van uw huidige (doorlopende) reisverzekering valt. CASASdeCASPER verzorgt niet uw annulerings- en/of reisverzekering.

In het geval dat CASASdeCASPER bij onvoorziene omstandigheden de huurovereenkomst annuleert, zal de huurder hiervan onmiddellijk op de hoogte worden gebracht en restitutie van betaling plaatsvinden. Indien de annulering van de huurovereenkomst niet het resultaat is van overmacht dan zal CASASdeCASPER bovendien een extra bedrag van 20% van de huursom betalen zijnde de gebruikelijke vergoeding voor schade en ongemak.

1.6. Waarborgsom

Bij aankomst dient u een borg te betalen van **€100,00** (in contanten) te voldoen bij de receptie. Bij onjuist gebruik van of het niet juist achterlaten van de accommodatie kunnen aanvullende kosten verrekend worden met de borg. Bedragen die o.a. ingehouden kunnen worden van de borg zijn:

- €30 sleutel accommodatie niet ingeleverd
- €20 sleutel slagboom niet ingeleverd
- €50 mocht u later vertrekken dan uitcheck tijd

Bij inlevering van alle sleutels, ontvangt u de borg retour.

1.7. Aansprakelijkheid

CASASdeCASPER aanvaardt geen aansprakelijkheid voor:

- Diefstal, verlies of schade, van welke aard ook, tijdens of ten gevolge van uw verblijf.
- Het onklaar geraken of buiten werking stellen van technische apparatuur en het uitvallen of sluiten van voorzieningen op de camping tijdens uw verblijf.
- Mondeling of telefonisch verstrekte inlichtingen.

U bent hoofdelijk aansprakelijk voor alle verlies en/of schade aan het gehuurde en/of andere eigendommen van CASASdeCASPER, ongeacht of dit het gevolg is van handelen of nalaten uwerzijds dan wel van derden die zich met uw toestemming in één van de huuraccommodaties van CASASdeCASPER bevindt.

1.8. Huisdieren

Huisdieren zijn alléén toegestaan in Vienna 14 van CASASdeCASPER. De camping vraagt om een toeslag van €3 per dier per nacht met een max van €30

In de overige chalets van CASASdeCASPER zijn géén huisdieren toegestaan.

1.9. Roken en barbecue

Roken en barbecueën zijn niet toegestaan in de chalets. Dit mag alleen buiten de veranda.

Contact:
casasdecasper@gmail.com
casasdecasper.com

Adres:
Verdronkenoord 84
1811BG, Alkmaar

Telefoon:
+31683946427

Bankgegevens:
IBAN: NL19 ABNA 0535 2757 06
t.n.v. M.H.ALBERTS CJ
