



1. Voorwaarden

Indien u via de [website](#) bij CASASinPORLEZZA een reservering maakt, zijn onderstaande boekingsvoorwaarden van toepassing. CASASinPORLEZZA wijst u erop dat reserveringen die u maakt wettelijk definitief zijn. Het herroepingsrecht (de zogeheten bedenperiode) van 14 dagen, is niet van toepassing op de overeenkomsten die u sluit met CASASinPORLEZZA.

1.1. Reservering

Indien CASASinPORLEZZA uw reservering in behandeling neemt, ontvangt u de huurnota per e-mail, enkele dagen na uw reservering. Deze dient u direct na ontvangst op juistheid te controleren. Eventuele onjuistheden dienen onmiddellijk medegedeeld te worden via casasdecasper@gmail.com. Bent u binnen 48 uur na verrichting van de reservering niet in het bezit van de huurnota, dan dient u contact op te nemen.

Na ontvangst van uw aanbetaling is uw reservering automatisch bevestigd. De overeenkomst betreft verhuur van accommodaties voor recreatief gebruik, die naar zijn aard van korte duur is.

1.2. Betalingen

De overeengekomen huurprijs en bijkomende kosten, zoals vermeld in paragraaf 1.3. 'Verplichte toeslagen', bent u aan CASASinPORLEZZA verschuldigd.

De reservering is definitief als de aanbetaling van 25%, vermeerderd met de schoonmaak- en reserveringskosten, binnen 7 dagen is voldaan. Het resterende bedrag dient uiterlijk 60 dagen voor aankomst te zijn ontvangen door CASASinPORLEZZA. Indien de reservering binnen 60 dagen voor de aankomstdatum wordt geboekt, dient het gehele bedrag in één keer te worden betaald.

Bij niet tijdige betaling van de aan u gefactureerde bedragen, na verloop van de gestelde betalingstermijn(en), bent u onmiddellijk in verzuim. Indien betaling uitblijft, behoudt CASASinPORLEZZA zich het recht om de overeenkomst te ontbinden (annuleren). U bent aansprakelijk voor eventuele geleden schade als gevolg van de ontbinding van uw reservering en CASASinPORLEZZA hierdoor kosten heeft moeten maken. CASASinPORLEZZA behoudt zich het recht voor om ten minste annuleringskosten per accommodatie in rekening te brengen.

1.3. Verplichte toeslagen

Voor alle huurovereenkomsten gelden verplichte toeslagen bestaande uit:

- Eindschoonmaak €70,00 met de huurnota te voldoen
- Reserveringskosten €25,00 met de huurnota te voldoen
- Toeristenbelasting vanaf 14 jaar € 1,00 p.p.p.n. te voldoen bij de receptie

1.4. Wijzigingskosten

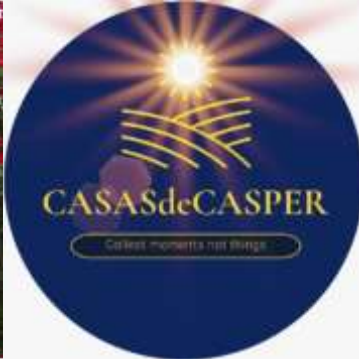
Voor wijzigingen in de door u opgegeven boeking brengt CASASinPORLEZZA per wijziging € 25,00 in rekening. Deze kosten worden niet berekend als u bijboekt of de boeking wijzigt naar een duurdere periode. Eventuele meerkosten worden wel in rekening gebracht.

Contact:
casasdecasper@gmail.com
casasdecasper.com

Adres:
Vondelstraat 16
2516 EV, Den Haag

Telefoon:
+31683946427

Bankgegevens:
IBAN: NL80 ABNA 0248 9996 72
t.n.v. J.I. DE KONING e/o M.A. FRANKS



1.5. Annuleringskosten

Indien u onverhoopt uw vakantie moet annuleren, dan bent u verplicht om aan CASASinPORLEZZA een schadevergoeding te betalen. De schadevergoeding bedraagt:

- bij annulering 24 uur na aanbetaling, 25% van de overeengekomen prijs
- bij annulering tot 5 maanden voor ingangsdatum, 50% van de overeengekomen prijs
- bij annulering tot 2 maanden voor ingangsdatum, 100% van de overeengekomen prijs

CASASinPORLEZZA adviseert altijd om een annuleringsverzekering af te sluiten of nagaan dat het binnen de dekking van uw huidige (doorlopende) reisverzekering valt. CASASinPORLEZZA verzorgt niet uw annulerings- en/of reisverzekering.

In het geval dat CASASinPORLEZZA bij onvoorziene omstandigheden de huurovereenkomst annuleert, zal de huurder hiervan onmiddellijk op de hoogte worden gebracht en restitutie van betaling plaatsvinden. Indien de annulering van de huurovereenkomst niet het resultaat is van overmacht dan zal CASASinPORLEZZA bovendien een extra bedrag van 20% van de huursom betalen zijnde de gebruikelijke vergoeding voor schade en ongemak.

1.6. Waarborgsom

Bij aankomst dient u een borg te betalen van **€100,00** (in contanten) te voldoen bij de receptie. Bij onjuist gebruik van of het niet juist achterlaten van de accommodatie kunnen aanvullende kosten verrekend worden met de borg. Bedragen die o.a. ingehouden kunnen worden van de borg zijn:

- €30 sleutel accommodatie niet ingeleverd
- €20 sleutel slagboom niet ingeleverd
- €50 mocht u later vertrekken dan uitcheck tijd

Bij inlevering van alle sleutels, ontvangt u de borg retour.

1.7. Aansprakelijkheid

CASASinPORLEZZA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor:

- Diefstal, verlies of schade, van welke aard ook, tijdens of ten gevolge van uw verblijf.
- Het onklaar geraken of buiten werking stellen van technische apparatuur en het uitvallen of sluiten van voorzieningen op de camping tijdens uw verblijf.
- Mondeling of telefonisch verstrekte inlichtingen.

U bent hoofdelijk aansprakelijk voor alle verlies en/of schade aan het gehuurde en/of andere eigendommen van CASASinPORLEZZA, ongeacht of dit het gevolg is van handelen of nalaten uwerzijds dan wel van derden die zich met uw toestemming in één van de huuraccommodaties van CASASinPORLEZZA bevindt.

1.8. Huisdieren

Huisdieren zijn (in overleg) toegestaan bij CASASinPORLEZZA. De camping vraagt om een toeslag van €3 per dier per nacht met een max van €30

1.9. Roken en barbecue

Roken en barbecueën zijn niet toegestaan in de chalets. Dit mag alleen buiten de veranda.

Contact:	Adres:	Telefoon:	Bankgegevens:
casasdecasper@gmail.com	Vondelstraat 16	+31683946427	IBAN: NL80 ABNA 0248 9996 72
casasdecasper.com	2516 EV, Den Haag		t.n.v. J.I. DE KONING e/o M.A. FRANKS
